

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Lorenza Jegera 1, 31000 Osijek (Regionalni centar Osijek)
(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud: Osijek

Poslovni broj spisa: St-1735/2016

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC OSIJEK

09-09-2013

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I STPREMA POSTE
KLASA
UR. BROJ

110-01/15-06/21
04-06/16-11

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: OTP BANKA HRVATSKA d.d. Zadar

OIB: 52508873833

Adresa / sjedište: Zadar, Domovinskog rata 3

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: IMAL-PLAST d.o.o. Osijek

OIB: 09328067550

Adresa / sjedište: Vukovarska 318a, Osijek

PODACI O TRAŽBINI (ukupno 3 različite tražbine):

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi):

- 1) Ugovor o kratkoročnom kreditu broj 151216083018
- 2) Ugovor o izdavanju garancije broj G/389/15
- 3) Okvirni ugovor o otvaranju i vođenju računa i obavljanju platnog prometa

Ugovor pod 1):

Iznos dospjele tražbine: 138.403,76 kn

Glavnica: 130.000,00 kn

Kamate: 8.403,76 kn

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka: 0,00

Ugovor pod 2):

Iznos dospjele tražbine: 1.113,08 kn

Glavnica (dospjele naknade po garanciji): 1.098,72 kn

Kamate (na dospjele naknade po garanciji): 14,36 kn

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka: 14.824,62 kn, te dodatno kao potencijalna obveza u slučaju protesta garancije 92.425,79 kn (od čega iznos same garancije 91.510,68 kn te naknada za protest garancije u iznosu 915,11 kn).

Ugovor pod 3):

Iznos dospjele tražbine: 244,05 kn

Glavnica (neplaćene naknade): 244,05 kn

Kamate: 0,00 kn

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka: 0,00 kn

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga):

- Ugovor o kratkoročnom kreditu broj 151216083018
- Ugovor o izdavanju garancije broj G/389/15
- Okvirni ugovor o otvaranju i vođenju računa i obavljanju platnog prometa, izlist neplaćenih naknada
- Izvadak iz poslovnih knjiga

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA (ugovori pod 1) i 2) / NE (ugovor pod 3)**

- ugovor pod 1) za iznos: 130.000,00 kn uvećano za kamatu

Naziv ovršne isprave: Zadužnica OV-4259/15 potvrđena kod javnog bilježnika Hrvatin Čustić iz Osijeka

- ugovor pod 2) za iznos: 91.510,680 kn uvećano za kamatu

Naziv ovršne isprave: Zadužnica OV-6799/15 potvrđena kod javnog bilježnika Lidija Perić iz Osijeka

- ugovor pod 3) za iznos: potraživanje nije osigurano ovršnom ispravom

Naziv ovršne isprave: -

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

- ugovor pod 1) nema razlučnog prava
- ugovor pod 2 je osiguran razlučnim pravom
- ugovor pod 3) nije osiguran razlučnim pravom

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (samo za ugovor naveden pod 2): Oročeni namjenski depozit br. 150930463761 kod OTP BANKE d.d. Zadar

Iznos tražbine: Ukupna tražbina 108.363,49 kn, od čega 1.113,08 kn dospjelo potraživanje, iznos od 14.824,62 kn nedospjelo potraživanje (buduće naknade do isteka garancije), te

92.425,79 kn potencijalno potraživanje (od čega iznos same garancije 91.510,68 kn te naknada za protest garancije u iznosu 915,11 kn).

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje (odnosi se samo na potraživanje iz ugovora navedenom pod 2)): **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava: Nijedan ugovor nije osiguran izlučnim pravom

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo: -

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

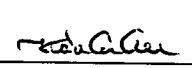
Zadar, 08.09.2016.

Potpis vjerovnika

Direktor Direkcije naplate
od pravnih osoba

Direktor Sektora naplate
i oporavka


Valentina Mrkić-Budiša


Gergely Gyula Kovács

 **otpbanka** d.d.

45

Zadar, Domovinskog rata 3

OIB: 52508873833

UPRAVA BANKE

Zadar, 14. listopada 2015.

PUNOMOĆ

Ovlašćuje se Gergely Gyula Kovács, JMBG: 17610044377, OIB: 99904064244, Katarine Zrinske 7, Zadar, Direktor Sektora naplate i oporavka,

da kao punomoćnik OTP banke d.d., Zadar, Domovinskog rata 3, (dalje Banka) u ime i za račun Banke, a u skladu s odlukama Uprave Banke, poslovnim politikama i internim aktima sklapa i potpisuje ugovore i druge dokumente i dopise u kojima se Banka pojavljuje kao vjerovnik/preuzima određene obveze, a odnose se na poslovne odnose s klijentima – pravnim i fizičkim osobama i obrtnicima koji se vode u portfelju Sektora naplate i oporavka i to:

- sklapa i potpisuje ugovore o odobravanju kredita, izdavanju garancija i akreditiva, o odobrenju okvira za financijsko praćenje;
- sklapa i potpisuje ugovore o asignaciji, prijeboju i cesiji, svim postupcima realizacije i naplate plasmana;
- sklapa i potpisuje ugovore i sporazume kojima se potraživanje Banke osigurava zasnivanjem založnog prava, hipoteke i prijenosom vlasništva, (fiducijarnog vlasništva) sukladno Zakonu o vlasništvu i Ovršnom zakonu, te potpisuje hipotekarne izjave u kojima se Banka pojavljuje prema Hrvatskoj banci za obnovu i razvoj (dalje HBOR) i drugim pravnim osobama kao dužnik (nadhipoteke u korist HBOR-a ili druge osobe);
- potpisuje akte za brisanje zasnovanog založnog prava, hipoteke i prijenosa vlasništva radi osiguranja;
- potpisuje pisma namjere kojima je cilj naplata potraživanja Banke direktno od dužnika ili trećih osoba;
- sklapa i potpisuje ugovore/sporazume o potpunom ili djelomičnom ispunjenju potraživanja Banke, o prodaji i ustupanju potraživanja trećim osobama, kupoprodajne ugovore, sporazume ili ugovore kojima se direktno od dužnika ili od trećih osoba naplaćuju u cijelosti ili djelomično potraživanja Banke;

OTP banka Hrvatska d.d.
Domovinskog rata 3
23000 Zadar, Hrvatska

Tel.: +385 (0) 72 201 555
Fax: +385 (0) 72 201 950
Web: www.otpbanka.hr



- potpisuje u ime Banke porezne prijave i prijave drugih obveza nadležnim tijelima koje obveze su nastale u procesima naplate potraživanja Banke;
- potpisuje opomene i druge dokumente kojima Banka poziva dužnika na ispunjenje njihovih obveza prema Banci;
- potpisuje prijedloge za ovrhu te druge podneske za pokretanje i vođenje prisilnih i drugih postupaka u cilju naplate potraživanja Banke;
- potpisuje sve druge dokumente koji su nužno povezani s postupcima naplate potraživanja Banke u predmetima koji se vode u portfelju Sektora naplate i oporavka.

Ova punomoć vrijedi do opoziva.

Danom izdavanja ove punomoći opozivaju se sve prethodne punomoći izdane ovom punomoćniku.

R

Član Uprave

OTP banka d.d.
Helena Banjad

Ja, javni bilježnik, Emil Brkić, ZADAR, Domovinskog rata 3 potvrđujem da je HELENA BANJAD (OIB: 04625026534), rođena 25.05.1955. godine, ZADAR, ŠIROKA ULICA 1, kao član uprave OTP banka d.d., Zadar, Domovinskog rata 3, OIB: 52508873833, MBS: 060000531, čiju sam istovjetnost utvrdio prilikom potpisivanja Zapisnika o deponiranju potpisa pod poslovnim brojem OU-211/11-1, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u informatičku bazu podataka sudskog registra RH, vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJP u iznosu od 10,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30,00 kn + PDV 25% (7,50 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

Broj: OV-9249/15
U Zadru, 26.10.2015.

Javni bilježnik
Emil Brkić

Temeljem čl. 77. st. 4. Zakona o javnom bilježništvu javni bilježnik ne odgovara za sadržaj pismena na kojem ovjerava potpis.



Ja, javni bilježnik, **Emil Brkić, ZADAR, Domovinskog rata 3** potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa "Punomoć, ovjerena u ovom javnobilježničkom uredu pod posl. br. OV-9249/15 dana 26.10.2015. godine"

Ispisan je računalnim pisacem, a ima 2 stranice i ovjerava se u 2 primjerka.

Izvorna isprava kod OTP banka d.d., Zadar, a donijela ju je sa sobom stranka **BORIS STANIŠIĆ (OIB: 00174977106), rođen 12.12.1977. godine, PETRČANE, ZADAR, PETRČANE ULICA XXII 1 (OI br. 110484693 PU zadarska).**

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. ZJP u iznosu od 10,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 20,00 kn + PDV 25% (5,00 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

Broj: OV-9250/15
U Zadru, 26.10.2015.



Javni bilježnik
Emil Brkić

Sektor naplate i oporavka

Direkcija za naplatu od pravnih osoba

Zadar, 08.09.2016. godine

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

za dužnika

**IMAL-PLAST d.o.o., Vukovarska 318a, Osijek u
(OIB: 09328067550, MB: 2240360 OSI)**

Po isteku dana 26.08.2016.g.

Ugovor o kratkoročnom kreditu broj 151216083018	HRK
Dospjela glavnica	130.000,00
Dospjela redovna kamata	6.016,64
Dospjela zatezna kamata	2.387,12
Ukupno	138.403,76

Ugovorom o izdavanju garancije broj G/389/15	HRK
Nedospjela glavnica garancije (potencijalno dugovanje)	91.510,68
Dospjela naknada	1.098,72
Dospjela zatezna kamata po naknadi	14,36
Nedospjele naknade do isteka garancije	14.824,62
Naknada za eventualni protest (potencijalno dugovanje)	915,11
Ukupno	108.363,49

Ugovor o otvaranju i vođenju žiro računa	HRK
Dospjele naknade	244,05
Ukupno	244,05

SVEUKUPNO DUGOVANJE U HRK (dospjela, nedospjela, te potencijalna dugovanja)	247.011,30
--	-------------------

Račun uplate OTP banke d.d. Zadar:

IBAN: HR5324070001024070003

Model: HR 17

poziv na broj odobrenja: 500410179

Izradio:

Kreditno depozitni komercijalist:

Boris Stanišić

 **otpbanka** d.d.Direktor Direkcije naplate od pravnih osoba
Valentina Mrkić Budiša



Oznaka: KRKN1-2

Broj Ugovora: 151216083018

Oznaka: KO 111215

- I **OTP banka Hrvatska dioničko društvo** Zadar, Domovinskog rata 3, OIB 52508873833 koju zastupa temeljem punomoći Ivan Trboglav, voditelj u Poslovnom centru Slavonija, u Sektoru poslovnog bankarstva (u daljnjem tekstu: **Banka**)
- II **IMAL-PLAST d.o.o. za izradu PVC stolarije**, Osijek, Vukovarska 318a, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Osijeku pod MBS: 030092717, OIB: 09328067550 koje zastupa direktor Mirela Boršoš pojedinačno i bez ograničenja, Osijek, Maceljska ulica 4, OIB: 37083899332, br.OI:111305167 izdana dana 05.12.2014. u PU OSJEČKO-BARANJSKA (u daljnjem tekstu: **Korisnik kredita**)
- III **Mirela Boršoš**, Osijek, Maceljska ulica 4, OIB: 37083899332, br.OI:111305167 izdana dana 05.12.2004. u PU OSJEČKO-BARANJSKA (u daljnjem tekstu: **Jamac**)

zaključuju sljedeći

UGOVOR O KRATKOROČNOM KREDITU

NAMJENA I IZNOS KREDITA

Članak 1.

- 1.1. Ugovor uređuje uvjete odobravanja i sredstva osiguranja kratkoročnog kredita za zatvaranje dospelje glavnice kratkoročnog kredita broj 141215343642 koji je dospio 30.11.2015.godine.
- 1.2. Banka odobrava i stavlja na raspolaganje Korisniku kredita kredit u iznosu od

130.000,00 kn

(slovima: stotridesettisućakuna).

ROK, NAČIN KORIŠTENJA I OTPLATA

Članak 2.

- 2.1. Kredit se može koristiti do 31.01.2016.godine pod sljedećim uvjetima:
- da su pribavljena, odnosno uručena sredstva osiguranja otplate kredita u skladu s ovim Ugovorom,
- da Korisnik kredita nema dospeljih nepodmirenih obveza prema Banci,
- da je s Bankom zaključen Ugovor o trajnom nalogu za prijenos sredstava u visini iznosa dospeljih rata kredita,
- da je prijevremeno razročen depozit broj DU-COR-1401-14 u iznosu 200.000,00 kn koji je oročen na rok do 31.12.2015.godine te da je zatvoren dio dospeljelog kratkoročnog kredita broj 141215343642 iz navedenog depozita
- 2.2. Korisnik kredita se obvezuje da će koristiti kredit samo za ugovorenu namjenu.
- 2.3. Krajnji rok povrata kredita je 01.12.2016.g.
- 2.4. Otplata kredita vrši se u mjesečnim ratama, prva rata dospijeva 01.03.2016.g., a zadnja rata dospijeva 01.12.2016.g.
- 2.5. Uplata se smatra izvršenom danom odobrenja računa Banke.

KAMATNA STOPA

Članak 3.

- 3.1. Kamata se obračunava i naplaćuje sukladno Odluci o kamatama Banke.

- 3.2. Redovna kamata iznosi **9,13%** (slovima: devetcijelihtrinaestposto) godišnje u trenutku zaključenja Ugovora
- 3.3. Kamata se naplaćuje mjesečno i po dospelju kredita. U slučaju da obračunsko razdoblje završava na neradni dan, datum dospelja plaćanja kamate je prethodni radni dan.
- 3.4. Promjena kamatnih stopa vrši se sukladno izmjenama i dopunama Odluke o kamatama Banke na čiju primjenu Korisnik kredita bezuvjetno pristaje.

BANČINA ZATEZNA KAMATA (KAMATA PO DOSPIJEĆU)

Članak 4.

- 4.1. Zatezna kamata obračunava se i naplaćuje sukladno Odluci o kamatama Banke.
- 4.2. Na sva dospelja potraživanja iz ovog Ugovora, izuzev na iznos dospelje redovne kamate, koja ne budu podmirena u ugovorenom roku, Korisnik kredita je dužan platiti bančinu zateznu kamatu (kamatu nakon dospelja) po promjenjivoj kamatnoj stopi u skladu s važećim odredbama Odluke o kamatama Banke, a koja u trenutku zaključivanja ovog Ugovora iznosi **10,14%** godišnje.
- 4.3. Umjesto zatezne kamate iz prethodnog stavka, Banka će obračunati i naplatiti zakonsku zateznu kamatu u slučaju da ista bude viša od Bančine zatezne kamate.
- 4.4. Zatezna kamata se obračunava dnevno i to za sve dane zakašnjenja izvršenja činidbi od dana dospelja do dana izvršenja dužne činidbe.

TROŠKOVI KREDITA

Članak 5.

- 5.1. Korisnik kredita se obvezuje platiti troškove odobravanja kredita - jednokratno **0,50%** (slovima: nulacijelihpedesetposto) od iznosa odobrenog kredita, ~~unaprijed~~, a najkasnije na dan korištenja odobrenog kredita, te druge naknade utvrđene Odlukom o naknadama Banke.
- 5.2. Korisnik kredita se obvezuje platiti naknadu za rezervaciju sredstava **0,15%** (slovima: nulacijelihpetnaestposto) kvartalno, na dnevni saldo odobrenog neiskorištenog kredita. Naknada dospeljeva kvartalno i na zadnji dan obračuna. Banka je ovlaštena naplatiti dospelju naknadu za rezervaciju sredstava na teret računa klijenta IBAN: HR1924070001100372367.

ODUSTANAK I PRIJEVREMENA OTPLATA KREDITA

Članak 6.

- 6.1. Ukoliko Korisnik kredita nakon potpisivanja Ugovora o kreditu odustane od korištenja kredita isti se obvezuje platiti Banci naknadu sukladno Odluci o naknadama Banke.
- 6.2. Banka na zahtjev Korisnika kredita može Korisniku kredita odobriti prijevremenu otplatu kredita uz obvezu plaćanja naknade sukladno Odluci o naknadama Banke.
- 6.3. Korisnik kredita dužan je Banci nadoknaditi svaku nastalu štetu, odnosno moguće troškove zbog prijevremenog vraćanja kredita.
- 6.4. Za prijevremenu otplatu kredita ili dijela kredita unutar roka od 10 dana do dospelja Korisnik kredita nije dužan tražiti odobrenje Banke niti je Banci dužan platiti naknadu.

SREDSTVA OSIGURANJA

Članak 7.

- 7.1. Korisnik kredita se obvezuje radi osiguranja redovne otplate/vraćanja kredita (glavnice, kamate i troškova) u skladu sa odredbama ovog Ugovora izdati i ustupiti Banci:
 - a) 1 (slovima: jedna) bjanko vlastita akceptirana mjenica Korisnika kredita s klauzulom "bez protesta", uz mjenično očitovanje,
 - b) 2 (slovima: dvije) zadužnice Korisnika kredita, supotpisane od Jamca kao jamca platca, potvrđena od javnog bilježnika u smislu odredbe čl. 214. Ovršnog zakona,
 - c) zaključen s Bankom Ugovor o trajnom nalogu za prijenos sredstava u visini iznosa dospeljih rata kredita sa transakcijskog računa Korisnika kredita broj HR1924070001100372367 kod Banke, u korist računa Banke, kao i za podmirenje bilo koje dospelje obveze prema Banci po ovom Ugovoru, za cijelo vrijeme trajanja ovog Ugovora.

- 7.2. Banka može za cijelo vrijeme trajanja ovog Ugovora zatražiti i druga sredstva osiguranja, odnosno zamjenu sredstava osiguranja ukoliko to smatra potrebnim, a Korisnik kredita i Jamac se obvezuju ista dostaviti odmah po pozivu Banke.
- 7.3. Jamac se obvezuje kao jamac-platac, neograničeno i solidarno.
- 7.4. Jamac odgovara za sva povećanja obveza Korisnika kredita koja nastanu neispunjenjem dužnih činidbi.
- 7.5. Trajanje obveze Jamca proteže se na neodređeno vrijeme, sve do potpunog namirenja tražbina Banke po ovom Ugovoru.
- 7.6. Korisnik kredita i Jamac su potpisom ovog Ugovora suglasni da Banka u svrhu naplate cjelokupne ili pojedine dospjele tražbine iz ovog Ugovora, bez posebnog naloga ili odobrenja Korisnika kredita i/ili Jamca, zaplijeni njihova novčana sredstva na računima kod Banke, bilo devizna ili kunška na svim ili bilo kojem računu kod Banke te izvrši neposrednu uplatu na svoj račun do potpunog namirenja svojih tražbina iz ovog Ugovora.
- 7.7. U slučaju da Korisnik kredita ne ispuni bilo koju svoju dospjelu obvezu po ovom Ugovoru, Korisnik kredita i Jamac neopozivo ovlašćuju Banku, da bez njihove daljnje suglasnosti ili odobrenja, podnese bilo kojoj banci kod koje se vode računi Korisnika kredita i/ili Jamca nalog za naplatu dužnog iznosa sa svih računa Korisnika kredita i/ili Jamca, te neopozivo ovlašćuju banke da izvrše naplatu sa svih računa Korisnika kredita i/ili Jamca u korist Banke sve do izmirenja svih obveza po ovom Ugovoru.
- 7.8. Ukoliko Korisnik kredita iz bilo kojeg razloga zakasni sa ispunjenjem obveza nastalih temeljem ovog Ugovora, Korisnik kredita i Jamac ovlašćuju Banku da, u cilju naplate bilo kojeg dugovanog iznosa, bilo cjelokupnog dospjelog potraživanja, može iskoristiti tj. realizirati bilo koji ili sve instrumente osiguranja predane Banci temeljem ovog Ugovora, s tim da istovremeno može koristiti i više ugovorenih instrumenata osiguranja.

OSTALO Članak 8.

- 8.1. Korisnik kredita posebno se obvezuje:
- a) dostavljati Banci financijska izvješća per 31. 12. i 30. 06., te po zahtjevu Banke i češće, godišnje revizorsko izvješće najkasnije do 15. 07. iduće godine i druga izvješća, odnosno podatke ili isprave koje Banka zatraži,
 - b) izvijestiti Banku o namjeravanim statusnim promjenama, o promjenama osobe ovlaštene za zastupanje, o promjeni sjedišta i o svim ostalim promjenama koje se upisuju u sudski registar, u roku od 8 dana od dana podnošenja zahtjeva sudu, kao i dostaviti Banci sva rješenja o upisima u sudskom registru,
 - c) uredno ispunjavati sve svoje ugovorene obveze prema Banci temeljem ovog Ugovora, i svih drugih ugovora sklopljenih sa Bankom,
 - d) izvijestiti Banku o svim zaduženjima koje koristi kod drugih pravnih ili fizičkih osoba i o uvjetima korištenja tih zaduženja, te o drugim pravnim poslovima, ako se time znatno povećava njegova zaduženost,
 - e) izvijestiti Banku o svakom znatnijem otuđenju ili opterećenju svoje imovine,
 - f) upoznati Banku o namjeri zaključenja nekog od poduzetničkih ugovora,
 - g) za cijelo vrijeme trajanja ovog Ugovora postupati u skladu sa svim važećim zakonskim i podzakonskim propisima, te odlukama, uputama, naredbama i drugim aktima nadležnih državnih, lokalnih ili drugih tijela, koji se odnose na zaštitu okoliša i/ili zdravlje i zaštitu ljudi, kao i s onima koji budu doneseni tijekom trajanja ovog Ugovora,
 - h) odmah pismeno obavijestiti Banku o svakom novootvorenom kunskom ili deviznom računu kod druge pravne osobe koja obavlja poslove platnog prometa,
 - i) obavljati 10% kunskog i deviznog platnog prometa preko računa u depozitu Banke,
 - j) na pisani poziv Banke ustupiti svoje tražbine prema trećima, fizičkim ili pravnim osobama, radi osiguranja tražbina iz ovog Ugovora ukoliko nastupe okolnosti ili prijeti nastup okolnosti koje bi po ocjeni Banke mogle utjecati na pravovremenu otplatu kredita,
 - k) obavijestiti Banku o svakoj promjeni mjesta prebivališta i promjeni zaposlenja Jamca u roku od 8 (osam) dana od dana nastale promjene,
 - l) u roku navedenom u Ugovoru, dopisu ili pozivu Banke, dostaviti tražene podatke, dokumente ili sredstva osiguranja, kao i izvršiti zamjenu sredstava osiguranja ukoliko to Banka procijeni potrebnim.

RASKID UGOVORA

Članak 9.

- 9.1. Banka može jednostrano, bez pokretanja sudskog postupka, raskinuti odnosno otkazati ovaj Ugovor prije isteka ugovorenog roka, u slijedećim slučajevima:
- a) ako Korisnik kredita ne poštuje bilo koju preuzetu obvezu iz ovog Ugovora i/ili iz bilo kojeg drugog ugovora sklopljenog sa Bankom,
 - b) ako se kredit ne koristi za odobrene namjene,
 - c) ako Banka ocijeni da je došlo ili da može doći do pogoršanja poslovanja Korisnika kredita,
 - d) ako Korisnik kredita postane prezadužen i ne ispunjava pravovremeno svoje obveze prema vjerovnicima,
 - e) ako je Korisnik kredita prigodom odobravanja kredita dao netočne podatke temeljem kojih je prosuđena njegova sposobnost vraćanja, odnosno otplate potraživanja Banke,
 - f) ako nastupe okolnosti koje bi po prosudbi Banke mogle utjecati na vraćanje kredita, kao što su:
 - zaključenje neuobičajenih ili rizičnih pravnih poslova,
 - znatno opterećenje ili otuđenje imovine,
 - prijeteći stečaj ili likvidacija,
 - statusne promjene, preustroj Korisnika kredita ili njegovo preuzimanje od strane treće fizičke ili pravne osobe,
 - ako Korisniku kredita prijeti prestanak zbog statusnih promjena,
 - g) ako tijekom razdoblja u kojem su međusobni odnosi stranaka regulirani u skladu sa odredbama ovog Ugovora budu pozitivnim propisima ili odlukom Banke uvedeni novi instrumenti osiguranja plaćanja, te Korisnik kredita i/ili Jamac po pozivu Banke u primjerenom roku, ne dostave i takve instrumente osiguranja.
- 9.2. Raskidom odnosno otkazom Ugovora neotplaćeni iznos kredita sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima dospijeva u cijelosti odmah na naplatu.
- 9.3. U slučaju jednostranog raskida odnosno otkaza Ugovora, isti će i dalje uređivati i osiguravati bilo koje i sve nepodmirene rate, odnosno tražbine iz ovog Ugovora, te nastalu štetu, sve dok cjelokupne tražbine Banke, utemeljene na ovom Ugovoru, ne budu u potpunosti namirene.
- 9.4. Raskid odnosno otkaz Ugovora vrši se u pisanom obliku. Korisnik kredita je suglasan da isti stupa na snagu danom kojim je predana na poštu preporučena obavijest o raskidu odnosno otkazu Ugovora radi dostave na adresu Korisnika kredita iz ovog Ugovora, odnosno na adresu koju je Korisnik kredita kao posljednju pismeno dostavio Banci.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 10.

- 10.1. Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (slovima: dva) jednaka primjerka koje stranke vlastoručno potpisuju, 1 (jedan) primjerak za Banku se ovjerava, 1 (jedan) primjerak ostaje za potrebe javnog bilježnika. Korisnik kredita se obvezuje ishoditi dovoljan broj ovjerenih preslika za Korisnika kredita i Jamca, kao i 2 (slovima: dva) ovjerena preslika za Banku.
- 10.2. Svaki uredno potpisani primjerak ovog Ugovora ima pravne učinke izvornika.
- 10.3. Korisnik kredita izjavljuje da nije tražio uručenje otplatne tablice i obračun efektivne kamatne stope.
- 10.4. Ugovorne strane suglasno izjavljuju da prihvaćaju važeće akte i isprave Banke i to:
- a) Odluku o kamatama, sa kasnijim izmjenama i dopunama,
 - b) Odluku o naknadama, sa kasnijim izmjenama i dopunama,
 - c) Poslovne knjige i knjigovodstvene i druge isprave ili podneske Banke.
- 10.5. Ugovorne strane suglasno izjavljuju da poznavanje odredbi akata i isprava Banke iz prethodnog stavka potvrđuju potpisom ovog Ugovora.
- 10.6. Ugovorne strane su suglasne da su poslovne knjige, knjigovodstvene isprave i pisani podnesci (izjave) Banke isključivo mjerodavni za utvrđivanje iznosa duga, nastupa ili izostanka uvjeta ili dospijeća i proteka rokova iz ovog Ugovora.
- 10.7. Ugovorne strane određuju da odredbe ovog Ugovora predstavljaju poslovnu tajnu.
- 10.8. Sve stvarne troškove nastale sastavljanjem, zaključenjem i provedbom ovog Ugovora (javnobilježnički troškovi i sl.) snosi Korisnik kredita. U slučaju da Banka plati bilo koji od navedenih troškova, Korisnik kredita dužan ih je nadoknaditi Banci u roku od 8 (osam)

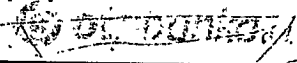
dana zajedno sa kamatama, po kamatnoj stopi utvrđenoj Odlukom o kamatama Banke, od prvog dana kašnjenja do naplate.

- 10.9. Korisnik kredita je suglasan da mu Banka dostavlja sva pismena na adresu: **IMAL-PLAST d.o.o., Osijek, Vukovarska 318a**, te je sukladno odredbama Zakona o parničnom postupku, suglasan da se na tu adresu obavlja dostava u svim sporovima koji bi mogli proizići iz ovog Ugovora.
- 10.10. Jamac je suglasan da mu Banka dostavlja sva pismena na adresu: **Mirela Boršoš, Osijek, Maceljska ulica 4**, te je sukladno odredbama Zakona o parničnom postupku, suglasan da se na tu adresu obavlja dostava u svim sporovima koji bi mogli proizići iz ovog Ugovora.
- 10.11. Ugovorne strane su suglasne da će sve sporove koji proizlaze iz ovog Ugovora rješavati sporazumno, a ukoliko u tome ne uspiju za rješavanje spora određuju mjesnu nadležnost stvarno nadležnog suda prema sjedištu Poslovnog centra Banke u kojem je ovaj Ugovor zaključen.
- 10.12. Ako bi se naknadno utvrdila ništetnost neke od odredbi ovog Ugovora, Ugovor u preostalom dijelu ostaje na snazi, a ugovorne strane se obvezuju ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se želio postići ništetnom odredbom.
- 10.13. Za sve ono što ovim Ugovorom nije regulirano vrijede odredbe akata Banke i važećih propisa.
- 10.14. Ukoliko se u razdoblju u kojem su međusobni odnosi stranaka regulirani u skladu sa odredbama ovog Ugovora izmjene pojedini propisi ili akti Banke, ugovorne strane se obvezuju postupati po nastalim promjenama iz akata Banke, odnosno po važećim propisima.
- 10.15. Naslovi članaka iz ovoga Ugovora umetnuti su iz razloga preglednosti i ne mogu se koristiti za tumačenje ovog Ugovora.
- 10.16. Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovornih strana i ovjere potpisa Korisnika kredita i Jamca od strane javnog bilježnika.

U Osijeku, 16.12.2015. (slovima: šesnaestog prosinca dvije tisuće petnaeste) godine

U-PC-410311/136/2015

Banka:
po punomoćniku:


Ivan Trboglav

Za Korisnika kredita:


Direktor:


Mirela Boršoš

IMAL - PLAST d.o.o.

OSIJEK, Vukovarska 318 A
OIB 09328067550

Jamac:


Mirela Boršoš

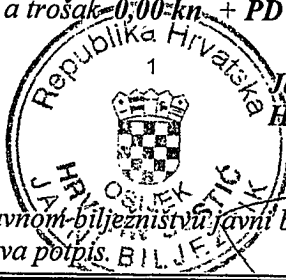
Ja, javni bilježnik, **Hrvatini Šustić, Osijek, Hrvatske Republike 31b** potvrđujem da su 1. **MIRELA BORŠOŠ, Osijek, Maceljska 4, direktor IMAL-PLAST d.o.o., Osijek, Vukovarska 318 a, OIB: 09328067550**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 111305167 izdanu od PU Osječko-baranjska, a ovlaštenje za zastupanje računalnim uvidom u sudski registar trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na web stranici na dan 17.12.2015., u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

2. **MIRELA BORŠOŠ, Osijek, Maceljska ulica 4, OIB: 37083899332**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 111305167 izdanu od PU Osječko-baranjska, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJP u iznosu od 10,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv.

Javnobilježnička nagrada na osnovu čl.19. st.1. JBT zaračunata u iznosu od 30,00 kn + PDV 25% (7,50 kn), a trošak ~~0,00 kn~~ + PDV 25% (0,00 kn).

Broj: OV-4257/15
u Osijeku, 17.12.2015.



Javni bilježnik
Hrvatini Šustić
ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
POSREDOVANJE

Temeljem čl. 77. st. 4. Zakona o javnom bilježništvu javni bilježnik ne odgovara za sadržaj pismena na kojemu ovjerava potpis. BILJEŠKA

Suzana Peček
Suzana Peček

- I **OTP banka Hrvatska dioničko društvo** Zadar, Domovinskog rata 3, OIB: 52508873833 koju zastupa temeljem punomoći Ivan Trboglav, voditelj u Poslovnom centru Slavonija, u Sektoru poslovnog bankarstva (u daljnjem tekstu: **Banka**)
- II **IMAL-PLAST d.o.o. za izradu PVC stolarije**, Osijek, Vukovarska 318a, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Osijeku pod MBS: 030092717, OIB: 09328067550 koje zastupa direktor Mirela Boršoš pojedinačno i bez ograničenja, Osijek, Maceljska ulica 4, OIB: 37083899332, br.OI:111305167 izdana dana 05.12.2014. u PU OSJEČKO-BARANJSKA (u daljnjem tekstu: **Nalogodavac**)
- III **Mirela Boršoš**, Osijek, Maceljska ulica 4, OIB: 37083899332, br.OI:111305167 izdana dana 05.12.2004. u PU OSJEČKO-BARANJSKA (u daljnjem tekstu: **Jamac**) zaključuju sljedeći

UGOVOR O IZDAVANJU GARANCIJE broj G/389/15

IZNOS I NAMJENA GARANCIJE

Članak 1.

- 1.1. Ovaj Ugovor uređuje uvjete izdavanja garancije za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku i sredstva osiguranja.
- 1.2. Na temelju zahtjeva Nalogodavca Banka će izdati garanciju broj G/389/15 (u daljnjem tekstu: Garancija) u iznosu od

91.510,68 kn

(slovima: devedesetjednatisućapetstodesetkunaišezdesetosamlipa)

s rokom valjanosti **do 29.09.2023. u korist STRABAG d.o.o., Zagreb, Ulica Petra Hektorovića 2, OIB:74971361430** (u daljnjem tekstu: Korisnik).

- 1.3. Tekst Garancije je sastavni dio ovog Ugovora, te ga Nalogodavac u potpunosti i bez prigovora prihvaća.
- 1.4. Banka će izdati Garanciju pod uvjetom da su pribavljena, odnosno uručena sva sredstva osiguranja naplate potraživanja u skladu s ovim Ugovorom, te da Nalogodavac nema dospjelih nepodmirenih obveza prema Banci.

OBVEZE NALOGODAVCA

Članak 2.

- 2.1. Nalogodavac je dužan uredno i u roku izvršavati sve obveze prema Korisniku a koje proizlaze ili mogu proizaći iz Ugovora/Naloga zaključenog u Zagrebu dana 19.06.2012. i Zapisnika s pregovora zaključenog Slavonskom Brodu dana 13.06.2012. između Nalogodavca i Korisnika.
- 2.2. Ukoliko Nalogodavac ne izvrši svoju obvezu iz stavka 2.1. ovog članka pa zbog toga Banka kao garant izvrši plaćanje po izdanoj Garanciji u korist Korisnika na teret vlastitih sredstava, Nalogodavac se obvezuje podmiriti Banci cjelokupni isplaćeni iznos uključujući i zateznu kamatu kao i eventualne druge troškove.

BANČINA ZATEZNA KAMATA (KAMATA PO DOSPIJEĆU)

Članak 3.

- 3.1. Zatezna kamata obračunava se i naplaćuje sukladno Odluci o kamatama Banke.
- 3.2. Na sva dospjela potraživanja iz ovog Ugovora koja ne budu podmirena u ugovorenim roku, Nalogodavac je dužan platiti bančinu zateznu kamatu (kamatu nakon dospijeća) po promjenjivoj kamatnoj stopi u skladu s važećim odredbama Odluke o kamatama Banke, a koja u trenutku zaključivanja ovog Ugovora iznosi 10,14% godišnje.
- 3.3. Umjesto zatezne kamate iz prethodnog stavka, Banka će obračunati i naplatiti zakonsku zateznu kamatu u slučaju da ista bude viša od Bančine zatezne kamate.

- 3.4. Zatezna kamata se obračunava dnevno i to za sve dane zakašnjenja izvršenja činidbi od dana dospijeća do dana izvršenja dužne činidbe.
- 3.5. Promjena kamatnih stopa vrši se izmjenama i dopunama Odluke o kamatama Banke na čiju primjenu Nalogodavac bezuvjetno pristaje.

NAKNADE

Članak 4.

- 4.1. Prije izdavanja Garancije Nalogodavac je dužan uplatiti Banci naknadu za obradu zahtjeva u visini od 400,00 kn.
- 4.2. Uz naknadu iz prethodnog stavka Nalogodavac se obvezuje uplatiti i slijedeće naknade utvrđene Odlukom o tarifi naknada Banke:
- a) naknadu u visini od 0,60% od iznosa Garancije, minimalno 500,00 kn, koja se plaća tromjesečno unaprijed,
- 4.3. b) i druge naknade sukladno Odluci o tarifi naknada Banke.
- Ukoliko Nalogodavac nakon potpisivanja ovog Ugovora odustane od Garancije isti se obvezuje platiti Banci naknadu sukladno Odluci o tarifi naknada Banke.

SREDSTVA OSIGURANJA

Članak 5.

- 5.1. Nalogodavac se obvezuje radi osiguranja naplate potraživanja u skladu sa odredbama ovog Ugovora izdati i ustupiti Banci:
- a) 1 (slovima: jedna) zadužnica Nalogodavca supotpisana od Jamca kao jamca platca, potvrđena od javnog bilježnika u smislu odredbe čl 214. Ovršnog zakona,
- b) 1 (slovima: jedna) bjanko vlastita akceptirana mjenica Nalogodavca s klauzulom "bez protesta", uz mjenično očitovanje,
- c) namjenski oročeni kunski depozit Nalogodavca, broj 131216350708 oročen u iznosu od 172.000,00 kn (slovima: stosedamdesetdvijetisućekuna) na rok do 30.09.2015. godine.
- d) Ugovor o financijskom osiguranju zasnivanjem posebnog žaložnog prava na novčanim sredstvima broj 131216350708;
- 5.2. Banka može za cijelo vrijeme trajanja ovog Ugovora zatražiti i druga sredstva osiguranja, odnosno zamjenu sredstava osiguranja ukoliko to smatra potrebnim, a Nalogodavac i Jamac se obvezuju ista dostaviti odmah po pozivu Banke.
- 5.3. Jamac se obvezuje kao jamac-platac, neograničeno i solidarno.
- 5.4. Jamac odgovara za sva povećanja obveza Nalogodavca koja nastanu neispunjenjem dužnih činidbi.
- 5.5. Trajanje obveze Jamca proteže se na neodređeno vrijeme, sve do potpunog namirenja tražbina Banke po ovom Ugovoru.
- 5.6. Nalogodavac i Jamac su potpisom ovog Ugovora suglasni da Banka u svrhu naplate cjelokupne ili pojedine dospjele tražbine iz ovog Ugovora, bez posebnog naloga ili odobrenja Nalogodavca i/ili Jamca, zaplijeni njihova novčana sredstva na računima kod Banke, bilo devizna ili kunsa na svim ili bilo kojem računu kod Banke te izvrši neposrednu uplatu na svoj račun do potpunog namirenja svojih tražbina iz ovog Ugovora.
- 5.7. U slučaju da Nalogodavac ne ispuni bilo koju svoju dospjelu obvezu po ovom Ugovoru, Nalogodavac i Jamac neopozivo ovlašćuju Banku, da bez njihove daljnje suglasnosti ili odobrenja, podnese bilo kojoj banci kod koje se vode računi Nalogodavca i/ili Jamca nalog za naplatu dužnog iznosa sa svih računa Nalogodavca i/ili Jamca, te neopozivo ovlašćuju banke da izvrše naplatu sa svih računa Nalogodavca i/ili Jamca u korist Banke sve do izmirenja svih obveza po ovom Ugovoru.

OSTALO

Članak 6.

- 6.1. Nalogodavac se posebno obvezuje:
- a) dostavljati Banci financijska izvješća (per 31. 12. i 30. 06., te po zahtjevu Banke i češće, godišnje revizorsko izvješće najkasnije do 15. 07. iduće godine i druga izvješća, odnosno podatke ili isprave koje Banka zatraži,
- b) izvijestiti Banku o namjeravanim statusnim promjenama, o promjenama osobe ovlaštene za zastupanje, o promjeni sjedišta i o svim ostalim promjenama koje se

upisuju u sudski registar, u roku od 8 dana od dana podnošenja zahtjeva sudu, kao i dostaviti sva rješenja o upisima u sudskom registru, c) uredno ispunjavati sve svoje ugovorene obveze prema Banci temeljem ovog Ugovora, Općeg ugovora, pojedinačnih ugovora iz stavka 1.2. članka 1. Općeg ugovora i svih drugih ugovora sklopljenih sa Bankom,

- c) na zahtjev Banke dostaviti dokumentaciju na osnovu koje se može utvrditi stanje duga po Garanciji,
- e) izvijestiti Banku o svim zaduženjima koje koristiti kod drugih pravnih ili fizičkih osoba i o uvjetima korištenja tih zaduženja, te o drugim pravnim poslovima, ako se time znatno povećava njegova zaduženost,
- f) izvijestiti Banku o svakom znatnijem otuđenju ili opterećenju svoje imovine,
- g) upoznati Banku o namjeri zaključenja nekog od poduzetničkih ugovora,
- h) za cijelo vrijeme trajanja ovog Ugovora postupati u skladu sa svim važećim zakonskim i pod-zakonskim propisima, te odlukama, uputama, naredbama i drugim aktima nadležnih državnih, lokalnih ili drugih tijela, koji se odnose na zaštitu okoliša i/ili zdravlje i zaštitu ljudi, kao i s onima koji budu doneseni tijekom trajanja ovog Ugovora,
- i) odmah pismeno obavijestiti Banku o svakom novootvorenom kunskom ili deviznom računu kod druge pravne osobe koja obavlja poslove platnog prometa,
- j) obavljati minimalno 10% kunskog i deviznog platnog prometa preko računa u depozitu Banke, a posebno platni promet za posao po osnovi kojeg se izdaje garancija,
- k) po isteku oročenja 30.09.2015. namjenskog depozita broj 131216350708 (DU-COR-0625-13) od iznosa 172.000,00 kn, a koji služi kao osiguranje po garanciji broj G/706/13 (istek 11.09.2015.), dana 30.09.2015. godine oročit će se depozit u iznosu 100.000,00 kn na rok do 30.10.2023. godine, uz kamatu a vista i služiti će kao osiguranje po garanciji 91.510,68 HRK izdanoj na rok do 29.09.2023. godine, a ostatak od 72.000,00 kn uplatiti će se na konto kratkoročnog kredita broj 141215343642,
- l) u skladu s oročenim depozitom 30.09.2015. u iznosu 100.000,00 kn koji služi za osiguranje po garanciji 91.510,68 HRK izdanoj na rok do 29.09.2023. godine PC Slavonije je u obvezi najkasnije do 31.10.2015. sklopiti Dodatak br. 1 uz Ugovor o garanciji izdanoj u iznosu 91.510,68 HRK i Dodatak broj 1. uz Ugovor o financijskom osiguranju zasnivanjem posebnog založnog prava na novčanim sredstvima,
- m) na pisani poziv Banke ustupiti svoje tražbine prema trećima, fizičkim ili pravnim osobama, radi osiguranja tražbina iz ovog Ugovora ukoliko nastupe okolnosti ili prijeti nastup okolnosti koje bi po ocjeni Banke mogle utjecati na pravovremenu podmiru obveza po ovom Ugovoru i izdanoj Garanciji,
- n) obavijestiti Banku o svakoj promjeni mjesta prebivališta i promjeni zaposlenja Jamca u roku od 8 (osam) dana od dana nastale promjene,
- o) u roku navedenom u Ugovoru, dopisu ili pozivu Banke, dostaviti tražene podatke, dokumente ili sredstva osiguranja, kao i izvršiti zamjenu sredstava osiguranja ukoliko to Banka procijeni potrebnim.

RASKID UGOVORA

Članak 7.

7.1. Banka može jednostrano, bez pokretanja sudskog postupka, raskinuti ovaj Ugovor u slijedećim slučajevima:

- a) ako Nalogodavac ne poštuje bilo koju preuzetu obvezu iz ovog Ugovora i/ili iz Općeg ugovora i/ili iz bilo kojeg pojedinačnog ugovora iz stavka 1.2. članka 1. Općeg ugovora i/ili iz bilo kojeg drugog ugovora sklopljenog sa Bankom,
- b) ako Banka ocijeni da je došlo ili da može doći do pogoršanja poslovanja Nalogodavca,
- c) ako Nalogodavac postane prezadužen i ne ispunjava pravovremeno svoje obveze prema vjerovnicima,
- d) ako Nalogodavac po isteku oročenja 30.09.2015. namjenskog depozita broj 131216350708 (DU-COR-0625-13) od iznosa 172.000,00 kn, a koji služi kao osiguranje po garanciji broj G/706/13 (istek 11.09.2015.), dana 30.09.2015. godine ne oroči depozit u iznosu 100.000,00 kn na rok do 30.10.2023. godine, uz kamatu a vista za osiguranje po garanciji 91.510,68 HRK izdanoj na rok do 29.09.2023. godine, a

ostatak od 72.000,00 kn ne uplati na konto kratkoročnog kredita broj 141215343642,
e) ako Nalogodavac u skladu s oročenim depozitom 30.09.2015. u iznosu 100.000,00 kn koji služi za osiguranje po garanciji 91.510,68 HRK izdanoj na rok do 29.09.2023. godine najkasnije do 31.10.2015. ne zaključi Dodatak br. 1 uz Ugovor o garanciji izdanoj u iznosu 91.510,68 HRK i Dodatak broj 1. uz Ugovor o financijskom osiguranju zasnivanjem posebnog založnog prava na novčanim sredstvima,

f) ako nastupe okolnosti koje bi po prosudbi Banke mogle utjecati na podmirenje obveza prema Korisniku kao što su: zaključenje neuobičajenih pravnih poslova ili otuđenja imovine, prijeteci stečaj ili likvidacija i slično.

- 7.2. Prije raskida Ugovora, Banka će obavijestiti Nalogodavca te zatražiti od njega da položi na račun Banke novčano pokriće u vidu beskamatnog depozita u visini cjelokupnog iznosa garancije sa pripadajućim naknadama, kamatama i drugim troškovima u roku od 8 dana od dana dostave obavijesti (dan dostave obavijesti smatra se dan kada je ista u vidu preporučene pošiljke predana pošti).
- 7.3. Ukoliko Nalogodavac ne postupi u skladu sa stavkom 7.2. ovog članka, Banka je ovlaštena raskinuti ovaj Ugovor, i cijelu tražbinu sa pripadajućim naknadama, kamatama i drugim troškovima proglasiti dospjelom te je prisilno naplatiti od Nalogodavca.
- 7.4. Raskid Ugovora vrši se u pisanom obliku. Nalogodavac je suglasan da isti stupa na snagu danom kojim je predana na poštu preporučena obavijest o raskidu ugovora radi dostave na adresu Nalogodavca iz ovog Ugovora odnosno na adresu koju je Nalogodavac kao posljednju pismeno dostavio Banci.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 8.

- 8.1. Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 (slovima: četiri) jednaka primjeraka koje stranke vlastoručno potpisuju, 1 (slovima: jedan) primjerak za Banku se ovjerava, 1 (jedan) primjerak ostaje za potrebe javnog bilježnika, a po 1 (slovima: jedan) potpisani primjerak je za Nalogodavca i Jamca.
Nalogodavac se obvezuje dostaviti Banci izvornik i 2 (slovima: dva) ovjerena preslika ovog Ugovora sa ovjеровljenim potpisom Nalogodavca.
- 8.2. Svaki uredno potpisani primjerak ovog Ugovora ima pravne učinke izvornika.
- 8.3. Ugovorne strane suglasno izjavljuju da prihvaćaju važeće akte i isprave Banke i to:
a) Odluku o kamatama, sa kasnijim izmjenama i dopunama,
b) Odluku o tarifi naknada, sa kasnijim izmjenama i dopunama,
c) Poslovne knjige i knjigovodstvene i druge isprave ili podneske Banke.
- 8.4. Ugovorne strane suglasno izjavljuju da poznavanje odredbi akata i isprava Banke iz prethodnog stavka potvrđuju potpisom ovog Ugovora.
- 8.5. Ugovorne strane su suglasne da su poslovne knjige, knjigovodstvene isprave i pisani podnesci (izjave) Banke isključivo mjerodavni za utvrđivanje iznosa duga, nastupa ili izostanka uvjeta ili dospeljeća i proteka rokova iz ovog Ugovora.
- 8.6. Ugovorne strane određuju da odredbe ovog Ugovora predstavljaju poslovnu tajnu.
- 8.7. Sve stvarne troškove nastale sastavljanjem, zaključenjem i provedbom ovog Ugovora (javnobilježnički troškovi i sl.) snosi Nalogodavac. U slučaju da Banka plati bilo koji od navedenih troškova, Nalogodavac ih je dužan nadoknaditi Banci u roku od 8 (osam) dana zajedno sa kamatom, po kamatnoj stopi utvrđenoj Odlukom o kamatama Banke, od prvog dana kašnjenja do naplate.
- 8.8. Nalogodavac je suglasan da mu Banka dostavlja sva pismena na adresu: : **IMAL-PLAST d.o.o. za izradu PVC stolarije, 31000 Osijek, Vukovarska 318a**, te je sukladno odredbama Zakona o parničnom postupku, suglasan da se na tu adresu obavlja dostava u svim sporovima koji bi mogli proizići iz ovog Ugovora.
- 8.9. Jamac je suglasan da mu Banka dostavlja sva pismena na adresu: **Mirela Boršoš, 31000 Osijek, Maceljska ulica 4**, te je sukladno odredbama Zakona o parničnom postupku, suglasan da se na tu adresu obavlja dostava u svim sporovima koji bi mogli proizići iz ovog Ugovora.
- 8.10. Ugovorne strane su suglasne da će sve sporove koji proizlaze iz ovog Ugovora rješavati sporazumno, a ukoliko u tome ne uspiju za rješavanje spora određuju mjesnu nadležnost stvarno nadležnog suda prema sjedištu Poslovnog centra Banke u kojem je ovaj Ugovor zaključen.
- 8.11. Ako bi se naknadno utvrdila ništetnost neke od odredbi ovog Ugovora, Ugovor u

preostalom dijelu ostaje na snazi, a ugovorne strane se obvezuju ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se želio postići ništetnom odredbom.

8.12. Za sve ono što ovim Ugovorom nije regulirano vrijede odredbe akata Banke i važećih propisa.

8.13. Ukoliko se u razdoblju u kojem su međusobni odnosi stranaka regulirani u skladu sa odredbama ovog Ugovora izmjene pojedini propisi ili akti Banke, ugovorne strane se obvezuju postupati po nastalim promjenama iz akata Banke, odnosno po važećim propisima.


8.14. Naslovi članaka iz ovog Ugovora umetnuti su iz razloga preglednosti i ne mogu se koristiti za tumačenje ovog Ugovora.

8.15. Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovornih strana i potvrde od strane Javnog bilježnika.

U Osijeku, 24.08.2015. godine


U-PC-410311/87/2015

Banka:
po punomoćniku:

 **otpbanka d.d.**

Ivan Trboglav

Za Nalogodavca:
Direktor:


Mirela Boršoš **OSJEK, Vukovarska 318 A**
OIB 09328067550

Jamac:


Mirela Boršoš

 **otpbanka d.d.**

512

1dd

Ja, Javni bilježnik **LIDIJA PERIĆ** iz Osijeka, Kapucinska 25, potvrđujem da su stranke:

IMAL-PLAST d.o.o., Osijek, Vukovarska 318A,
zastupano po direktoru: MIRELA BORŠOŠ s adresom Osijek, Maceljska ulica 4,
koja mi je osobno poznata, a ovlast za zastupanje utvrdila sam uvidom u registar
Trgovačkog suda za broj MBS:030092717 na dan ovjere.

MIRELA BORŠOŠ, Osijek, Maceljska ulica 4, stranka meni osobno poznata,
u mojoj nazočnosti priznali potpis na ispravi kao svoj.

Potpisi na ispravi su istiniti.

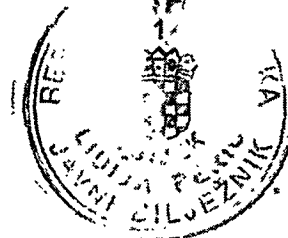
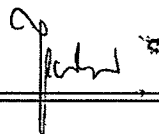
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 20,00 kn. Biljezi
naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn. Zaračunat PDV u
iznosu od 15,00 kn.

BROJ: OV-6800/15

U Osijeku, 25.08.2015.

za JAVNI BILJEŽNIK
LIDIJA PERIĆ
javnobilježnički
prisjednik
Jasminka Pavlov



- I **OTP banka Hrvatska dioničko društvo** Zadar, Domovinskog rata 3, OIB 52508873833 koju zastupa temeljem punomoći Ivan Trboglav, voditelj u Poslovnom centru Slavonija, u Sektoru poslovnog bankarstva (u daljnjem tekstu: **Banka**)
- II **IMAL-PLAST d.o.o. za izradu PVC stolarije**, Osijek, Vukovarska 318a, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Osijeku pod MBS: 030092717, OIB: 09328067550 koje zastupa direktor Mirela Boršoš pojedinačno i bez ograničenja, Osijek, Maceljska ulica 4, OIB: 37083899332, br.OI:111305167 izdana dana 05.12.2014. u PU OSJEČKO-BARANJSKA (u daljnjem tekstu: **Nalogodavac**)
- III **Mirela Boršoš**, Osijek, Maceljska ulica 4, OIB: 37083899332, br.OI:111305167 izdana dana 05.12.2004. u PU OSJEČKO-BARANJSKA (u daljnjem tekstu: **Jamac**) zaključuju sljedeći

D O D A T A K broj 1
uz UGOVOR O IZDAVANJU GARANCIJE
broj G/389/15

Članak 1.

- 1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 24.08.2015. (slovima: dvadesetčetvrtikolovozadvijetisućpetnaeste) godine zaključili Ugovor o izdavanju garancije broj G/389/15 (u daljnjem tekstu: Ugovor o garanciji) u korist STRABAG d.o.o., Zagreb, Ulica Petra Hektorovića 2, OIB:74971361430 u iznosu do 91.510,68 kn (slovima: devedesetjednatisućapetstodesetkunašezdesetosamli), s rokom valjanosti do 29.09.2023. (slovima: dvadesetdevetirujnadvijetisućdvadesettreće) godine.

Članak 2.

- 2.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da temeljem stavka 6.1. članka 6. i stavka 7.1. članka 7. Ugovora o garanciji Nalogodavac ima obavezu da nakon izdavanja garancije, a najkasnije do 31.10.2015. sklopiti Dodatak br. 1 uz Ugovor o garanciji izdanoj u iznosu 91.510,68 HRK i Dodatak broj 1. uz Ugovor o financijskom osiguranju zasnivanjem posebnog založnog prava na novčanim sredstvima.
- 2.2. Ugovorne strane suglasne su da se u članku 5. Ugovora o garanciji mijenja stavak 5.1. i dodaje stavak koji sada glasi:
- „5.1. Nalogodavac se obvezuje radi osiguranja naplate potraživanja u skladu sa odredbama ovog Ugovora izdati i ustupiti Banci:
- a) 1 (slovima: jedna) zadužnica Nalogodavca supotpisana od Jamca kao jamca platca, potvrđena od javnog bilježnika u smislu odredbe čl 214. Ovršnog zakona,
 - b) 1 (slovima: jedna) bjanko vlastita akceptirana mjenica Nalogodavca s klauzulom "bez protesta", uz mjenično očitovanje,
 - c) namjenski oročeni kunkski depozit Nalogodavca, broj 150930463761 oročen u iznosu od 100.000,00 kn (slovima: stotisućakuna) na rok do 30.10.2023. godine.
 - d) Ugovor o financijskom osiguranju zasnivanjem posebnog založnog prava na novčanim sredstvima broj 150930463761"
- 2.3. Ovaj Dodatak broj 1. prilaže se Ugovoru o garanciji i čini njegov sastavni dio.

Članak 3.

- 3.1. Svi ostali uvjeti, te prava i obveze ugovornih strana iz Ugovora o garanciji, a koji nisu izmijenjeni ili nadopunjeni ovim Dodatkom broj 1, ostaju i dalje na snazi.

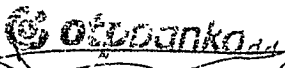
Članak 4.

- 4.1. Ovaj Dodatak broj 1 zaključuje se u 5 (slovima: pet) jednakih primjeraka, od kojih Banka zadržava 3 (slovima: tri) primjerka, a po 1 (slovima: jedan) primjerak je za Nalogodavca i Jamca.
- 4.2. Svaki uredno potpisani primjerak ovog Ugovora ima pravne učinke izvornika.
- 4.3. Sve stvarne troškove nastale sastavljanjem, zaključenjem i provedbom ovog Dodatka broj 1., sastavljanjem pripadajućih isprava, te pribavljanjem i korištenjem ili zamjenom sredstava osiguranja (javnobilježničke pristojbe i nagrade, i sl.) snosi Korisnik kredita. U slučaju da Banka plati bilo koji od navedenih troškova, Korisnik kredita ih je dužan nadoknaditi Banci u roku od 8 (osam) dana zajedno sa kamatama, po kamatnoj stopi utvrđenoj Odlukom o kamatama Banke od prvog dana kašnjenja do naplate.
- 4.4. Ugovorne strane su suglasne da će sve sporove koji proizlaze iz ovog Dodatka broj 1. rješavati sporazumno, a ukoliko u tome ne uspiju za rješavanje spora određuju mjesnu nadležnost stvarno nadležnog suda prema sjedištu Poslovnog centra Banke u kojem je ovaj Dodatak broj 1 zaključen.
- 4.5. Za sve ono što ovim Dodatkom broj 1. nije regulirano vrijede odredbe akata Banke i važećih propisa.
- 4.4. Ovaj Dodatak broj 1. stupa na snagu danom potpisa ugovornih strana.

U Osijeku, 15.10.2015. godine


U-PC-410311/105/2015

Banka:
po punomoćniku:



Ivan Třebóglav

Za Nalogodavca:

Direktor: **IMAL - PLAST d.o.o.**


Mirela Boršoš
OSIJEK, Vukovarska 318 A
09328067550

Jamac:



Mirela Boršoš



- I **OTP banka Hrvatska dioničko društvo Zadar, Domovinskog rata 3, OIB 52508873833** koju zastupa temeljem punomoći: **Ivan Trboglav, Voditelj u Poslovnom centru Slavonija, Sektor poslovnog bankarstva (u daljnjem tekstu: Banka)**
- II **IMAL-PLAST d.o.o. za izradu PVC stolarije, Osijek, Vukovarska 318a, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Osijeku pod MBS: 030092717, OIB: 09328067550** koje zastupa direktor **Mirela Boršoš pojedinačno i bez ograničenja, Osijek, Maceljska ulica 4, OIB: 37083899332, br.OI:111305167** izdana dana 05.12.2014. u PU OSJEČKO-BARANJSKA (u daljnjem tekstu: **Deponent**)

zaključuju slijedeći

UGOVOR br. DU-COR-1897-15
o oročavanju kušskog depozita

Članak 1.

Deponent ulaže, a Banka prima u depozit slobodna novčana sredstva u iznosu od **100.000,00 kn** (slovima: **stotisućakuna**).

Članak 2.

Sredstva depozita iz članka 1. ovog Ugovora oročavaju se namjenski, kao instrument osiguranja urednog podmirenja svih obveza **IMAL-PLAST d.o.o. za izradu PVC stolarije, Osijek, Vukovarska 318a** kao Nalogodavca prema Banci, nastalih po osnovi Ugovora o izdavanju garancije broj **G/389/15** sklopljenog dana 24.08.2015.g. između Banke i **IMAL-PLAST d.o.o. za izradu PVC stolarije, Osijek, Vukovarska 318a** i Garancije broj **G/389/15** koja se izdaje u korist **STRABAG d.o.o., Zagreb, Ulica Petra Hektorovića 2, OIB:74971361430** u iznosu od 91.510,68 kn s rokom valjanosti do 29.09.2023.godine, uz ostale uvjete i rokove utvrđene Ugovorom o izdavanju garancije. Ugovorne strane su suglasne da se na sredstvima depozita i pripadajućoj kamati po depozitu zasnuje založno pravo, u skladu s ovim Ugovorom.

Sredstva depozita iz članka 1. ovog Ugovora oročavaju se sve dok traje obveza koja se osigurava, odnosno do potpunog podmirenja svih tražbina Banke nastalih po Ugovoru o izdavanju garancije broj **G/389/15** iz prethodnog stavka ovog članka.

Ukoliko se između Banke i Nalogodavca sklope dodaci Ugovoru o izdavanju garancije, sredstva namjenskog oročenog depozita ostaju oročena sve do konačnog podmirenja obveza po eventualnim dodacima.

Deponent ne može tražiti raskid Ugovora o oročenom namjenskom depozitu sve dok traju obveze Nalogodavca po Ugovoru o izdavanju garancije broj **G/389/15** iz stavka 1. ovog članka.

Članak 3.

Na sredstva oročenog depozita Banka plaća Deponentu kamatu. Kamata na sredstva iz članka 1. ovog Ugovora iznosi **0,10% godišnje** u trenutku zaključenja Ugovora. Ova kamatna stopa je promjenljiva, a mijenja se u skladu s izmjenama i dopunama Odluke o kamatama Banke, bez sklapanja posebnog dodatka ovom Ugovoru.

Obračun i doznaku pripadajuće kamate Banka će izvršiti na dan povrata depozita, odnosno najkasnije u roku od 8 dana od dana povrata depozita.

Članak 4.

Deponent izričito izjavljuje da oročenim sredstvima (kako glavnice tako i kamata) neće raspolagati i da je suglasan da mu Banka neće izvršiti isplatu oročenih sredstava, te da eventualnu ponuđenu isplatu neće prihvatiti sve dok ne budu podmirene sve obveze po Ugovoru o izdavanju garancije broj G/389/15 iz stavka 1. članka 2. ovog Ugovora.

Članak 5.

Deponent ovlašćuje Banku da ista može, u slučaju da Nalogodavac o dospijeću ne podmiri svoje obveze po Ugovoru o izdavanju garancije broj G/389/15 iz stavka 1. članka 2. ovog Ugovora i/ili u slučaju raskida Ugovora o izdavanju garancije, sve tražbine prema Nalogodavcu, odmah naplatiti iz salda sredstava oročenog namjenskog depozita i pripadajuće kamate po depozitu, bez ikakvog daljnjeg pitanja ili odobrenja Deponenta, na način da će Banka otkupiti potreban iznos depozita po srednjem tečaju HNB za EUR na dan podmirenja obveza i sredstva prenijeti sa računa Deponenta na račun Banke.

Članak 6.

Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno vrijede odgovarajući propisi te opći akti i odluke organa Banke.

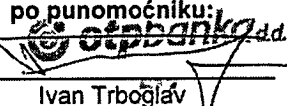
Članak 7.


Ugovorne strane su suglasne da će sve sporove koji proizlaze iz ovog Ugovora rješavati sporazumno, a ukoliko u tome ne uspiju za rješavanje spora određuju mjesnu nadležnost stvarno nadležnog suda prema sjedištu Poslovnog centra Banke u kojem je ovaj Ugovor zaključen.

Članak 8.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovornih strana, a sastavljen je u tri jednaka primjerka, od kojih Banka zadržava dva primjerka, a jedan Deponent.

U Osijeku, dana 30.09.2015.godine

Banka:
po punomoćniku:

Ivan Trbožić

Za Deponenta:
Direktor **IMAL - PLAST d.o.o.**

OSIJEK, Vukovarska 318 A
116 09328087553
Mirela Boršoš

- I **IMAL-PLAST d.o.o. za izradu PVC stolarije**, Osijek, Vukovarska 318a, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Osijeku pod MBS: 030092717, OIB: 09328067550 koje **zastupa direktor Mirela Boršoš** pojedinačno i bez ograničenja, Osijek, Maceljska ulica 4, OIB: 37083899332, br.OI:111305167 izdana dana 05.12.2014. u PU OSJEČKO-BARANJSKA (u daljnjem tekstu: Davatelj instrumenta financijskog osiguranja, odnosno **Davatelj**)
- II **OTP banka Hrvatska dioničko društvo Zadar, Domovinskog rata 3, OIB: 52508873833**, koju zastupa temeljem punomoći Ivan Trboglav, voditelj u Poslovnom centru Slavonija, u Sektoru poslovnog bankarstva (u daljnjem tekstu: Primateelj instrumenta financijskog osiguranja, odnosno **Primateelj**)

sukladno članku 2. točki 2., članku 4. i članku 5. Zakona o financijskom osiguranju (NN broj 76/07 i NN broj 59/12), zaključuju slijedeći

UGOVOR O FINANCIJSKOM OSIGURANJU broj 03/2015 zasnivanjem posebnog založnog prava na novčanim sredstvima

Članak 1.

- 1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je dana 24.08.2015. godine, između Primateelja, s jedne strane, te tvrtke IMAL-PLAST d.o.o. za izradu PVC stolarije, Osijek, Vukovarska 318a, MBS: 030092717, OIB: 09328067550, kao Korisnika kredita, kao Nalogodavca (u daljnjem tekstu: Nalogodavac) i MIRELE BORŠOŠ iz Osijeka, Maceljska ulica 4, rođena 29.05.1972. godine, OI broj 111305167 izdana dana 04.12.2014. godine od PU OSJEČKO-BARANJSKA, OIB: 37083899332, kao Jamca (u daljnjem tekstu: Jamac), s druge strane, zaključen **Ugovor o izdavanju garancije, broj G/389/15** (u daljnjem tekstu: Ugovor o izdavanju garancije), temeljem kojeg se izdaje **Garancija broj G/389/15**, u iznosu od 91.510,68 HRK, (u daljnjem tekstu: Garancija broj G/389/15), uz uvjete i rokove u skladu s Ugovorom o izdavanju garancije.
- 1.2. Ovim Ugovorom utvrđuju se način i uvjeti pod kojima će Davatelj, radi osiguranja ispunjenja obveza iz Ugovora o izdavanju garancije i Garancije broj G/389/15, na svom depozitnom računu na kojem se vodi oročeni namjenski depozit br. 131216350708 koji ima kod Primateelja, zasnovati u korist Primateelja, posebnu vrstu založnog prava, a Primateelj tog instrumenta financijskog osiguranja se obvezuje, u skladu s ugovorenim uvjetima, Zakonom o financijskom osiguranju i drugim propisima, koristiti založena novčana sredstva, a također i preostali iznos založenih novčanih sredstava u dijelu u kojem nije upotrijebljen za zatvaranje obveza iz Ugovora o izdavanju garancije i Garancije broj G/389/15 vratiti Davatelju, time da Primateelj instrumenta financijskog osiguranja ima pravo da uslijed smanjenja vrijednosti primljenog instrumenta financijskog osiguranja zatraži dodatni ili zamjenski instrument financijskog osiguranja.

Članak 2.

- 2.1. Sukladno utanačenju iz članka 1. ovog Ugovora, Davatelj, potpisom ovog Ugovora, kod Primateelja na svom depozitnom računu oročenog namjenskog depozita broj: 131216350708 zalaže u korist Primateelja sredstva, koja se u času zaključenja ovog Ugovora nalaze na navedenom računu i to iznos u visini od 172.000,00 HRK (slovima: stosedamdesetdvijetisućekuna, te time zasniva u korist Primateelja posebno založno pravo kao ograničeno stvarno pravo na navedenom iznosu, a Primateelj instrumenta financijskog osiguranja stječe na založenim novčanim sredstvima pravo korištenja i raspolaganja, pri čemu prava iz instrumenta financijskog osiguranja ne prelaze s Davatelja na Primateelja.
- 2.2. Zasnivanje posebnog založnog prava kao ograničenog stvarnog prava smatrati će se stečenim kada nadležna služba Primateelja, koja obavlja poslove otvaranja i vođenja računa deponenata, po primitku ovog Ugovora na navedenom računu Davatelja provede zabilježbu da je u korist Primateelja zasnovano posebno založno pravo na novčanoj

tražbini Davatelja iznosu od 172.000,00 HRK (slovima: stosedamdesetdvijetisućekuna, u svrhu naplate dospjelih a neizmirenih obveza iz Ugovora o izdavanju garancije i Garancije broj G/389/15, te da je isključivo pravo Primatelja da koristi i raspolaze založenim novčanim sredstvima.

- 2.3. Nadležna služba Primatelja, koja obavlja poslove u vezi sa novčanim tražbinama po računima deponenata, obavijest o zabilježbi zasnivanja posebnog založnog prava na računu Davatelja dostaviti će službi koja obavlja poslove naplate dospjelih tražbina iz Ugovora o izdavanju garancije i Garancije broj G/389/15.
- 2.4. Izdavanje Garancije broj G/389/15 temeljem Ugovora o izdavanju garancije, koji je osiguran zalogom novčanih sredstava koja su predmet ovog Ugovora, obaviti će se kada nadležna služba Primatelja, koja obavlja poslove u vezi sa novčanim tražbinama po računima deponenata, dostavi obavijest službi koja obavlja poslove naplate dospjelih tražbina iz Ugovora o izdavanju garancije i Garancije broj G/389/15, da je založno pravo na novčanim sredstvima iz stavka 2.1. ovog članka, na navedenom novčanom računu upisano.
- 2.5. Ovaj Ugovor o posebnom založnom pravu priložiti će se i čini sastavni dio Ugovora o izdavanju garancije.
- 2.6. Davatelj ovim Ugovorom ovlašćuje Primatelja da može, po ispunjenju pretpostavki za zatvaranje dospjelih a neizmirenih obveza iz Ugovora o izdavanju garancije i Garancije broj G/389/15, na novčanim sredstvima iz stavka 2.1. ovog članka, izvršiti prijeboj i time namiriti svoje dospjelo a neplaćeno potraživanje. Eventualno ostvareni višak, nakon namirenja svih potraživanja prema Nalogodavcu iz Ugovora o izdavanju garancije i Garancije broj G/389/15, s osnova glavnice, kamata, te naknada i troškova, Primatelj će bez odgađanja vratiti Davatelju instrumenta financijskog osiguranja.
- 2.7. Smatra se da su ispunjene pretpostavke za zatvaranje dospjelih obveza Nalogodavca po Ugovoru o izdavanju garancije i Garanciji broj G/389/15 iz instrumenta financijskog osiguranja koji je predmet ovog Ugovora, kada Nalogodavac o dospelju ne podmiri svoje obveze po Ugovoru o izdavanju garancije i Garanciji broj G/389/15, ili u slučaju raskida Ugovora o izdavanju garancije, ili kada se nad Nalogodavcem otvori postupak stečaja ili likvidacije, ili kada Primatelj, sukladno svojim općim aktima ocijeni da su se stekli uvjeti da cjelokupnu obvezu Nalogodavca po Ugovoru o izdavanju garancije i Garanciji broj G/389/15 učini dospeljom i naplati primjenom instrumenata osiguranja.

Članak 3.

- 3.1. Davatelj ovlašćuje Primatelja da može raspolagati ovim Ugovorom založenim novčanim sredstvima u svim slučajevima iz stavka 2.7. članka 2. ovog Ugovora, bez da prethodno o tome obavijesti Davatelja i bez da čeka da istekne bilo koje dodatno vrijeme od trenutka dospjeća obveza koje su osigurane ovim založnim pravom.
- 3.2. Smatra se da je Primatelj prisvojio novčana sredstva na kojima ima pravo korištenja i raspolaganja, temeljem zasnovanog posebnog založnog prava i činjenice da su potraživanja Primatelja iz Ugovora o izdavanju garancije i Garanciji broj G/389/15 dospjela a nisu izmirena, kada službi Primatelja, koja obavlja poslove u vezi sa novčanim tražbinama po računima deponenata kod koje se vodi i račun Davatelja, dostavi jednostranu izjavu o prijeboju.
- 3.3. Ako su novčana sredstva Davatelja na kojima je zasnovano posebno založno pravo u drugoj valuti u odnosu na valutu u kojoj se vodi i plaća obveza Nalogodavca iz Ugovora o izdavanju garancije i Garancije broj G/389/15, ugovorne stranke su sporazumne da će Primatelj pri svakom prijeboju preračunavati iznos zahvaćenih novčanih sredstava sa računa založenih sredstava Davatelja u sredstva s kojima se zatvara obveza iz Ugovora o izdavanju garancije i Garancije broj G/389/15, primjenom srednjeg tečaja HNB-a na dan davanja izjave o prijeboju.

Članak 4.

- 4.1. Ukoliko Primatelj izvrši prijeboj svojih potraživanja sa založenim novčanim sredstvima suprotno utanačenjima iz ovog Ugovora, ugovorne stranke su sporazumne da za nastalu štetu u cijelosti odgovara Primatelj i da Davatelj ima pravo sudskim putem zatražiti i postići naknadu svekolike štete koja bi takvom radnjom Primatelja za njega proizašla.

Članak 5.

- 5.1. Davatelj je suglasan, pa to potpisom ovog Ugovora i potvrđuje, da otvoreni depozitni račun, iznos deponiranih sredstava i zasnovano posebno založno pravo ostaje na snazi i vrijedi do potpune otplate svih obveza po Ugovoru o izdavanju garancije i Garanciji broj G/389/15.
- 5.2. Ukoliko bi se Ugovor o izdavanju garancije i Garancija broj G/389/15 prolongirali zaključenjem odgovarajućeg dodatka Ugovora o izdavanju garancije između potpisnika Ugovora o izdavanju garancije i Primatelja, Davatelj je suglasan da se produženje roka iz Ugovora o izdavanju garancije ne smatra novacijom, odnosno da se ne smatra razlogom prestanka važenja ovog Ugovora, već da zasnovano posebno založno pravo ostaje i dalje na snazi do potpune otplate svih obveza iz Ugovora o izdavanju garancije, Garancije broj G/389/15 i svih njihovih pripadajućih dodataka.
- 5.3. Ugovorne strane su suglasne da, pored navedenog u prethodnom stavku ovog članka, zasnovano posebno založno pravo ostaje i dalje na snazi do potpune otplate svih obveza iz Ugovora o izdavanju garancije, Garancije broj G/389/15 i svih njihovih pripadajućih dodataka, i u slučajevima kada se odgovarajućim dodatkom Ugovora o izdavanju garancije izmjeni ili dopuni bilo koja njegova druga odredba.
- 5.4. U slučajevima iz stavka 5.2. i 5.3. ovog članka, primjerak dodatka Ugovora o izdavanju garancije Primatelj će dostaviti Davatelju i službi Primatelja, koja obavlja poslove u vezi sa novčanim tražbinama po računima deponenata, kod koje se vodi i račun Davatelja na kojem je zasnovano posebno založno pravo.
- 5.5. Obje ugovorne stranke sukladno izjavljuju da se ovaj Ugovor, te zasnovano posebno založno pravo u korist Primatelja na cjelokupnom deponiranom iznosu, ne može ni pod kojim uvjetima otkazati do potpune otplate svih obveza iz Ugovora o izdavanju garancije, Garancije broj G/389/15 i svih njihovih pripadajućih dodataka.

Članak 6.

- 6.1. U svemu što ovim Ugovorom nije posebno utanačeno, primjenjuju se odredbe Zakona o financijskom osiguranju i drugih važećih propisa Republike Hrvatske.
- 6.2. U svemu što se odnosi na otvaranje i korištenje računa iz stavka 2.1. članka 2. ovog Ugovora, osim u dijelu koji se odnosi na zasnivanje posebnog založnog prava na novčanim sredstvima na kojima Primatelj stječe pravo korištenja i raspolaganja, primjenjuje se Ugovor br. 131216350708(DU-COR-0625-13) o oročenom namjenskom depozitu, te opći akti i odluke organa Banke.

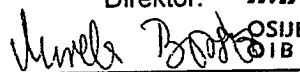
Članak 7.

- 7.1. Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 (slovima: četiri) jednaka primjerka od kojih Banka zadržava 2 (slovima: dva) primjerka, 1 (slovima: jedan) primjerak pripada Davatelju, a 1 (slovima: jedan) se dostavlja nadležnoj službi Primatelja, koja obavlja poslove u vezi sa novčanim tražbinama po računima deponenata radi upisa zabilježbe o zasnivanju posebnog založnog prava.
- 7.2. Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovornih strana.
- 7.3. Sve sporove koji bi mogli nastati iz ovog ugovora ugovorne strane će nastojati riješiti sporazumno, a u slučaju sudskog spora nadležan je sud prema sjedištu Primatelja.

U Osijeku, dana 24.08.2015. godine

Za Davatelja:

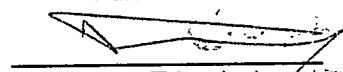
Direktor: **IMAL - PLAST d.o.o.**


(Mirela Boršoš)

OSIJEK, Bukovarska 318 A
IB 09328067590

Za Primatelja:

Punomoćnik:


(Ivan Trboglav)



- I **IMAL-PLAST d.o.o. za izradu PVC stolarije**, Osijek, Vukovarska 318a, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Osijeku pod MBS: 030092717, OIB: 09328067550 koje **zastupa direktor Mirela Boršoš** pojedinačno i bez ograničenja, Osijek, Maceljska ulica 4, OIB: 37083899332, br.OI:111305167 izdana dana 05.12.2014. u PU OSJEČKO-BARANJSKA (u daljnjem tekstu: Davatelj instrumenta financijskog osiguranja, odnosno **Davatelj**)
- II **OTP banka Hrvatska dioničko društvo Zadar, Domovinskog rata 3, OIB: 52508873833**, koju zastupa temeljem punomoći Ivan Trboglav, voditelj u Poslovnom centru Slavonija, u Sektoru poslovnog bankarstva (u daljnjem tekstu: Primatelj instrumenta financijskog osiguranja, odnosno **Primatelj**)

sukladno članku 2. točki 2., članku 4. i članku 5. Zakona o financijskom osiguranju (NN broj 76/07 i NN broj 59/12), zaključuju slijedeći

Dodatak broj 1 uz UGOVOR O FINANCIJSKOM OSIGURANJU broj 03/2015

zasnivanjem posebnog založnog prava na novčanim sredstvima

Članak 1.

- 1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je dana 24.08.2015. godine, između Primatelja, s jedne strane, te tvrtke IMAL-PLAST d.o.o. za izradu PVC stolarije, Osijek, Vukovarska 318a, MBS: 030092717, OIB: 09328067550, kao Korisnika kredita, kao Nalogodavca (u daljnjem tekstu: Nalogodavac) i MIRELE BORŠOŠ iz Osijeka, Maceljska ulica 4, rođena 29.05.1972. godine, OI broj 111305167 izdana dana 04.12.2014. godine od PU OSJEČKO-BARANJSKA, OIB: 37083899332, kao Jamca (u daljnjem tekstu: Jamac), s druge strane, zaključen **Ugovor o izdavanju garancije, broj G/389/15** (u daljnjem tekstu: Ugovor o izdavanju garancije), temeljem kojeg se izdaje **Garancija broj G/389/15**, u iznosu od 91.510,68 HRK, (u daljnjem tekstu: Garancija broj G/389/15), uz uvjete i rokove u skladu s Ugovorom o izdavanju garancije.

Članak 2.

- 2.1. Ugovorne strane suglasne su da se u članku 1. Ugovora o financijskom osiguranju broj 03/2015 zasnivanjem posebnog založnog prava na novčanim sredstvima, mijenja stavak 1.2. i dodaje stavak koji sada glasi:
„Ovim Ugovorom utvrđuju se način i uvjeti pod kojima će Davatelj, radi osiguranja ispunjenja obveza iz Ugovora o izdavanju garancije i Garancije broj G/389/15, na svom depozitnom računu na kojem se vodi oročeni namjenski depozit br. 150930463761 koji ima kod Primatelja, zasnovati u korist Primatelja, posebnu vrstu založnog prava, a Primatelj tog instrumenta financijskog osiguranja se obvezuje, u skladu s ugovorenim uvjetima, Zakonom o financijskom osiguranju i drugim propisima, koristiti založena novčana sredstva, a također i preostali iznos založenih novčanih sredstava u dijelu u kojem nije upotrijebljen za zatvaranje obveza iz Ugovora o izdavanju garancije i Garancije broj G/389/15 vratiti Davatelju, time da Primatelj instrumenta financijskog osiguranja ima pravo da uslijed smanjenja vrijednosti primljenog instrumenta financijskog osiguranja zatraži dodatni ili zamjenski instrument financijskog osiguranja.“
- 2.2. Ugovorne strane suglasne su da se u članku 2. Ugovora o financijskom osiguranju broj 03/2015 zasnivanjem posebnog založnog prava na novčanim sredstvima, mijenjaju stavci 2.1. i 2.2. i dodaju stavci koji sada glase:
„2.1. Sukladno utanačenju iz članka 1. ovog Ugovora, Davatelj, potpisom ovog Ugovora, kod Primatelja na svom depozitnom računu oročenog namjenskog depozita broj: 150930463761 zalaže u korist Primatelja sredstva, koja se u času zaključenja ovog Ugovora nalaze na navedenom računu i to iznos u visini od 100.000,00 HRK (slovima: stotisućakuna), te time zasniva u korist Primatelja posebno založno pravo kao ograničeno stvarno pravo na navedenom iznosu, a Primatelj instrumenta financijskog

osiguranja stječe na založenim novčanim sredstvima pravo korištenja i raspolaganja, pri čemu prava iz instrumenta financijskog osiguranja ne prelaze s Davatelja na Primatelja." „2.2. Zasnivanje posebnog založnog prava kao ograničenog stvarnog prava smatrati će se stečenim kada nadležna služba Primatelja, koja obavlja poslove otvaranja i vođenja računa deponenata, po primitku ovog Ugovora na navedenom računu Davatelja provede zabilježbu da je u korist Primatelja zasnovano posebno založno pravo na novčanoj tražbini Davatelja iznosu od 100.000,00 HRK (slovima: stotisućakuna), u svrhu naplate dospjelih a neizmirenih obveza iz Ugovora o izdavanju garancije i Garancije broj G/389/15, te da je isključivo pravo Primatelja da koristi i raspolaže založenim novčanim sredstvima."

- 2.3. Ugovorne strane suglasne su da se u članku 6. Ugovora o financijskom osiguranju broj 03/2015 zasnivanjem posebnog založnog prava na novčanim sredstvima, mijenja stavak 6.2. i doda stavak koji sada glasi:

„6.2. U svemu što se odnosi na otvaranje i korištenje računa iz stavka 2.1. članka 2. ovog Ugovora, osim u dijelu koji se odnosi na zasnivanje posebnog založnog prava na novčanim sredstvima na kojima Primatelj stječe pravo korištenja i raspolaganja, primjenjuje se Ugovor br. 150930463761 (DU-COR-1897-15) o oročenom namjenskom depozitu, te opći akti i odluke organa Banke.

Članak 3.

- 3.1. Ovaj Dodatak sastavljen je u 4 (slovima: četiri) jednaka primjerka od kojih Banka zadržava 2 (slovima: dva) primjerka, 1 (slovima: jedan) primjerak pripada Davatelju, a 1 (slovima: jedan) se dostavlja nadležnoj službi Primatelja, koja obavlja poslove u vezi sa novčanim tražbinama po računima deponenata radi upisa zabilježbe o zasnivanju posebnog založnog prava.
- 3.2. Ovaj Dodatak stupa na snagu danom potpisa ugovornih strana.
- 3.3. Sve sporove koji bi mogli nastati iz ovog ugovora ugovorne strane će nastojati riješiti sporazumno, a u slučaju sudskog spora nadležan je sud prema sjedištu Primatelja.

U Osijeku, dana 15.10.2015. godine

Za Davatelja:

Direktor **IMAL - PLAST d.o.o.**

Mirela Boršoš
OSJEK, Vukovarska 318 A
OIB 09328067557

(Mirela Boršoš)

Za Primatelja:

Punomoćnik:

Ivan Trbožlav

(Ivan Trbožlav)

Mirela

OTP banka Hrvatska dioničko društvo, Zadar, Domovinskog rata 3, MB: 3141721, OIB: 52508873833 (u daljnjem tekstu Banka)

IMAL-PLAST d.o.o., JOSIPOVAC, OSJEČKA 206, MB: 2240360, OIB: 09328067550 (u daljnjem tekstu Poslovni subjekt)

sklapaju dana 11.04.2012

OKVIRNI UGOVOR O OTVARANJU I VOĐENJU RAČUNA I OBAVLJANJU POSLOVA PLATNOG PROMETA

Članak 1.

Na temelju ovog Ugovora, zahtjeva za otvaranje računa Poslovnog subjekta uz propisane priloge i Općih uvjeta poslovanja sa korisnicima platnih usluga za poslovne subjekte OTP banke, Banka Poslovnom subjektu otvara Račun za redovno poslovanje DPS broj 2407000-1100372367, IBAN: HR1924070001100372367, BIC: OTPVHR2X

Po potrebi, a na zahtjev Poslovnog subjekta, Banka Poslovnom subjektu navedeni račun može otvoriti i u drugim valutama.

Članak 2.

Poslovni subjekt neopozivo ovlašćuje Banku za obavljanje svih poslova platnog prometa u svemu sukladno važećim propisima, općim aktima Banke i Općim uvjetima poslovanja sa korisnicima platnih usluga za poslovne subjekte. Banka može obavljanje poslova koji su predmet ovog ugovora povjeriti drugoj instituciji koja će obavljati poslove u ime i za račun Banke.

Članak 3.

Poslovni subjekt potvrđuje da je upoznat, sukladno članku 18. i drugim relevantnim odredbama Zakona o platnom prometu (NN broj 133/09), sa svim relevantnim informacijama koje navedeni Zakon propisuje i prihvaća da ovaj Ugovor ima karakter ugovora o pristupanju, odnosno njegovim zaključenjem smatra se da je Poslovni subjekt upoznat i pristaje u svemu na primjenu Općih uvjeta poslovanja sa korisnicima platnih usluga za poslovne subjekte i svih drugih općih akata Banke, na koje se ti Opći uvjeti pozivaju, kao i na sve njihove izmjene i dopune do kojih dođe za vrijeme važenja ovog Ugovora.

Članak 4.

Ovaj Ugovor zaključuje se na neodređeno vrijeme. Otkaz Ugovora i zatvaranje računa obavljati će se u svemu sukladno Općim uvjetima poslovanja sa korisnicima platnih usluga za poslovne subjekte i važećim propisima.

Članak 5.

U slučaju spora u vezi poslova koji su predmet ovog Ugovora, ugovara se mjesna nadležnost stvarno nadležnog suda u Zadru.

Članak 6.

Ovaj Ugovor je sačinjen u dva istovjetna primjerka, po jedan svakoj od ugovornih stranaka.

IMAL-PLAST d.o.o.
za izradu ovč. sličanja
JOSIPOVAC, Osječka 206
MB 2240360
Za Poslovnog subjekta

Za Banku

Datum izvršenja naloga	Datum kreiranja naloga	Opis naloga	Iznos	Oznaka grup. naloga	Tip proizvoda	Status naloga
Račun: Matični broj, grad, OIB i naziv klijenta:						
2407000	1100372367	2240360 OSI 09328067550 IMAL-PLAST d.o.o.				
01.09.2016	01.03.2016	Naknade od 01.02.2016 do 29.02.2016	51,55	qq	J1G1E2	Neplaćeno
01.09.2016	01.04.2016	Naknade od 01.03.2016 do 31.03.2016	52,50	qq	J1G1E2	Neplaćeno
01.09.2016	02.05.2016	Naknade od 01.04.2016 do 30.04.2016	50,00	qq	J1G1E2	Neplaćeno
01.09.2016	01.06.2016	Naknade od 01.05.2016 do 31.05.2016	30,00	qq	J1G1E2	Neplaćeno
01.09.2016	01.07.2016	Naknade od 01.06.2016 do 30.06.2016	30,00	qq	J1G1E2	Neplaćeno
01.09.2016	01.08.2016	Naknade od 01.07.2016 do 31.07.2016	30,00	qq	J1G1E2	Neplaćeno
Ukupno račun:		6	244,05	Plaćeno:	0	0,00 Neplaćeno:
					6	244,05

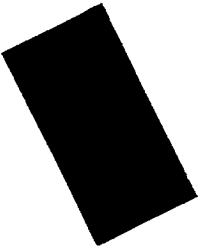


OTP banka Hrvatska d.d.
Poslovni centar sjeverna Dalmacija

Domovinskog rata 3
23000 Zadar, Hrvatska

2007/BS

POSLOVNI BROJ: SI-1735/2016



AR

115



POŠTARINA I LAŽENA
HP-u d.d. U GORJENICI
23200 ZADAR

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR OSIJEK

LOKALNA JEKERA A
31800 OSIJEK